



## **Dringlichkeitsantrag**

der Abgeordneten **Hubert Aiwanger, Florian Streibl, Prof. (Univ. Lima) Dr. Peter Bauer, Dr. Hans Jürgen Fahn, Günther Felbinger, Thorsten Glauber, Eva Gottstein, Joachim Hanisch, Johann Häusler, Dr. Leopold Herz, Nikolaus Kraus, Peter Meyer, Alexander Muthmann, Prof. Dr. Michael Piazzolo, Bernhard Pohl, Gabi Schmidt, Dr. Karl Vetter, Jutta Widmann, Benno Zierer** und **Fraktion (FREIE WÄHLER)**

### **Bauland aktivieren – Wohnraum schaffen**

Der Landtag wolle beschließen:

Die Staatsregierung wird aufgefordert, dem Ausschuss für Staatshaushalt und Finanzfragen zeitnah mündlich und schriftlich zu berichten:

1. Hält es die Staatsregierung für rechtlich möglich und sinnvoll, dass die Kommunen im Rahmen der Grundsteuer B den Hebesatz danach differenzieren, ob ein Grundstück bebaut oder unbebaut ist?
2. Wie bewertet die Staatsregierung die am 4. November 2016 beschlossenen Gesetzentwürfe des Bundesrats zur Änderung des Grundgesetzes (Art. 105) (BR-Drs. 514/16) und zur Änderung des Bewertungsgesetzes (BR-Drs. 515/16) und welcher Änderungsbedarf wird gesehen?
3. Wie beurteilt die Staatsregierung die Wiedereinführung der Grundsteuer C oder der Baulandsteuer?
4. Wie beurteilt die Staatsregierung die Wirksamkeit der bestehenden bodenrechtlichen Instrumente zur Bodenmobilisierung?

### **Begründung:**

Angesichts der Wohnungsknappheit sollte geklärt werden, welche Optionen im Rahmen der Grundbesteuerung bestehen, Anreize für die Bebauung zu setzen.