



## Beschluss

### des Bayerischen Landtags

Der Landtag hat in seiner heutigen öffentlichen Sitzung beraten und beschlossen:

**Antrag** der Abgeordneten **Natascha Kohnen, Inge Aures, Florian von Brunn, Margit Wild, Annette Karl, Ruth Müller, Markus Rinderspacher, Florian Ritter, Horst Arnold, Klaus Adelt, Dr. Simone Strohmayer SPD**

Drs. 18/1494, 18/2508

### Bericht BayernHeim bis Ende zweites Quartal

Die Staatsregierung wird aufgefordert, dem Ausschuss für Wohnen, Bau und Verkehr mündlich und schriftlich über den aktuellen Sachstand zur BayernHeim GmbH zu berichten und dabei besonders auf folgende Punkte einzugehen:

- Welche konkreten Projekte entwickelt die BayernHeim gerade an welchen Standorten, wie ist jeweils der konkrete Planungsstand? Welche Projekte an welchen Standorten sind darüber hinaus gerade in Vorbereitung oder in Diskussion?
- Die BayernHeim befindet sich laut Internetpräsenz des Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr „derzeit in der Aufbauphase“ (<http://www.stmb.bayern.de/wohnen/gesellschaften/bayernheim/index.php>). Was heißt das? Wie viele Mitarbeiter soll die Gesamtstruktur haben, und für welche Aufgabenbereiche sind diese vorgesehen? Wann soll die „Aufbauphase“ der BayernHeim voraussichtlich abgeschlossen sein?
- Wie wird der Finanzbedarf der BayernHeim bis zum Jahr 2025 eingeschätzt? Aus welchen Posten setzt sich der kalkulierte Finanzbedarf im Einzelnen zusammen?
- Wie erkennt und erfasst die BayernHeim die für den Bau nötigen Flächen? Geschieht dies zufällig oder systematisch? Ist hier die Erstellung eines Flächenkatasters, das die zum Bauen geeigneten Flächen der öffentlichen Hand auflistet, geboten?
- Wie wird sichergestellt, dass die neu gegründete BayernHeim nicht in Konkurrenz zu bereits operierenden Vertretern der Wohnungswirtschaft tritt, was finanzielle Ressourcen (staatliche Gelder aus der Wohnraumförderung), Flächen, Personal etc. angeht? Wie wird sichergestellt, dass die BayernHeim effektiv Wohnraum schaffen wird zusätzlich (!) zu dem, der in Bayern sowieso erschlossen und gebaut wird?

Die Präsidentin

I.V.

**Dr. Wolfgang Heubisch**

VI. Vizepräsident