



## Beschluss

### des Bayerischen Landtags

Der Landtag hat in seiner heutigen öffentlichen Sitzung beraten und beschlossen:

**Antrag** der Abgeordneten **Martin Hagen, Sebastian Körber, Matthias Fischbach, Julika Sandt, Alexander Muthmann** und **Fraktion (FDP)**

Drs. 18/7451, 18/8810

### **Sachstandsbericht Immobilien Freistaat Bayern (IMBY)**

Die Staatsregierung wird aufgefordert, dem federführenden Ausschuss für Staatshaushalt und Finanzfragen sowie dem Ausschuss für Wohnen, Bau und Verkehr über die Aktivitäten und Geschäftsfelder der IMBY mündlich und schriftlich zu berichten.

Im Speziellen sollen zudem folgende Fragen beantwortet werden:

- Wie viele Mitarbeiter waren der IMBY zum Stichtag 31.12.2019 unterstellt?
- Wie viele und in welchen Regierungsbezirken unterhielt die IMBY Immobilien zum Stichtag 31.12.2019?
- Welche Nutzungsarten liegen hier jeweils vor?
- Wie viele Immobilien sind davon unbebaut bzw. ungenutzt?
- Wie werden verfahrensmäßig Immobilien erworben bzw. veräußert?
- Wie ermittelt die IMBY den Verkehrswert einer Immobilie?
- Nach welchen Kriterien wird entschieden, ob eine Immobilie verkauft, vermietet oder verpachtet wird?
- Wie hoch ist das Transaktionsvolumen der IMBY?
- Wie wird mit ererbten Immobilien umgegangen?
- Inwiefern wurde die IMBY in den letzten 10 Jahren bereits reformiert?
- Wie wird die Arbeit der IMBY bewertet?
- Welche Reformüberlegungen gibt es?
- Inwiefern unterscheidet sich die IMBY von den drei staatlichen Wohnbaugesellschaften?
- Inwiefern unterstützt die IMBY die staatlichen Wohnbaugesellschaften geeignete Immobilien zu finden?
- Welche Liegenschaften wurden den staatlichen Wohnungsbaugesellschaften zur Verfügung gestellt?

Die Präsidentin

I.V.

**Dr. Wolfgang Heubisch**

VI. Vizepräsident