



Beschluss

des Bayerischen Landtags

Der Landtag hat in seiner heutigen öffentlichen Sitzung beraten und beschlossen:

Antrag der Abgeordneten Natascha Kohnen, Inge Aures, Horst Arnold, Klaus Adelt, Florian von Brunn, Michael Busch, Martina Fehlner, Christian Flisek, Harald Güller, Volkmar Halbleib, Alexandra Hiersemann, Annette Karl, Ruth Müller, Doris Rauscher, Markus Rinderspacher, Florian Ritter, Stefan Schuster, Diana Stachowitz, Dr. Simone Strohmayer, Arif Taşdelen, Ruth Waldmann, Margit Wild SPD

Drs. 18/17819, 18/19239

Wie wollen die Menschen in Bayern wohnen? – Bericht zur Entwicklung des Wohnverhaltens und von Wohnkonzepten

Die Staatsregierung wird aufgefordert, dem Landtag über die Entwicklung des Wohnverhaltens und von Wohnformen bis Ende März 2022 zu berichten. Insbesondere sollen folgende Aspekte sowohl vor dem Hintergrund längerfristiger Trends als auch vor dem Hintergrund der gesellschaftlichen Anpassungen durch die Coronapandemie angesprochen werden:

1. Zielgruppenspezifische und soziodemografische Aspekte des Wohnens; zum Beispiel von Studierenden, Azubis, Seniorinnen und Senioren, Singles, Alleinerziehenden, Familien; alternativen Wohnformen wie offene Wohngemeinschaften, Zweckgemeinschaften, Wohnen für Hilfe etc.
2. Längerfristige Trends im Wohnverhalten (neue Arbeitsmodelle - New Work, Nähe zu Freizeit- und Dienstleistungsangeboten, Eigenheim/Mieten, Zusammenleben auch zwischen den Generationen und stabile Nachbarschaften).
3. Auswirkungen der Coronapandemie auf das Wohnen in Bayern – in Städten, Metropolregionen und urbanen Ballungsräumen sowie ländlichen Regionen, insbesondere mit Blick auf:
 - a) veränderte Raumbedarfe durch das Arbeiten im Rahmen von Homeoffice
 - b) Wünsche an gesellschaftliches Zusammenleben bzw. Distanzierung, letzteres insbesondere in Städten
 - c) Wünsche an Erreichbarkeit und technische Anforderungen zum Beispiel in Bezug auf Digitalisierung
 - d) Veränderungswünsche bei Wohnungsgröße, Grundriss, Flexibilität, Bedarf an Gärten und Balkonen und räumliche Umgebung
 - e) Wanderungsbewegungen von der Stadt in den ländlichen Raum und umgekehrt

Die Präsidentin

I.V.

Dr. Wolfgang Heubisch

VI. Vizepräsident