



## **Beschlussempfehlung und Bericht**

**des Ausschusses für Wohnen, Bau und Verkehr**

**Antrag der Abgeordneten Klaus Adelt, Natascha Kohnen, Inge Aures u.a. SPD**  
Drs. 18/21511

**Damit Kommunen besser gegen leerstehende Schrottimmobilien vorgehen können: Neuregelung in der Bayerischen Bauordnung**

### **I. Beschlussempfehlung:**

Zustimmung mit der Maßgabe, dass der Antragstext folgende Fassung erhält:

„Die Staatsregierung wird aufgefordert, im Zusammenhang mit Schrottimmobilien und unter dem Blickwinkel nachhaltiger Nutzung vorhandenen Gebäudebestandes zu prüfen, ob insbesondere im Baurecht sinnvoll Möglichkeiten geschaffen werden können, die Instandhaltung von Gebäuden anordnen zu können. In diesem Zusammenhang ist auch eine Möglichkeit der Anordnung der Beseitigung von verfallenen Gebäuden zu prüfen. Über das Ergebnis der Prüfung ist dem Landtag zeitnah zu berichten.“

Berichterstatlerin: **Natascha Kohnen**  
Mitberichterstatler: **Jürgen Baumgärtner**

### **II. Bericht:**

1. Der Antrag wurde dem Ausschuss für Wohnen, Bau und Verkehr federführend zugewiesen. Weitere Ausschüsse haben sich mit dem Antrag nicht befasst.
2. Der federführende Ausschuss hat den Antrag in seiner 52. Sitzung am 29. März 2022 beraten und mit folgendem Stimmresultat:
  - CSU: Zustimmung
  - B90/GRÜ: Zustimmung
  - FREIE WÄHLER: Zustimmung
  - AfD: Ablehnung
  - SPD: Zustimmung
  - FDP: Zustimmungmit der in I. enthaltenen Änderung Zustimmung empfohlen.

**Sebastian Körber**  
Vorsitzender