



Beschlussempfehlung und Bericht

des Ausschusses für Wohnen, Bau und Verkehr

**Antrag der Abgeordneten Katharina Schulze, Johannes Becher, Ursula Sowa
u.a. und Fraktion (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**
Drs. 19/5978

Umbauordnung entwickeln – Erleichterungen für das Bauen in Bestand schaffen

I. Beschlussempfehlung:

Zustimmung in folgender Fassung:

„Bericht zur Entwicklung einer Umbauordnung – Erleichterungen für das Bauen in Bestand schaffen

Die Staatsregierung wird aufgefordert, zu einer möglichen Implementierung einer Umbauordnung in die Bayerische Bauordnung (BayBO) bzw. zur Schaffung einer Umbauordnung im Ausschuss für Wohnen, Bau und Verkehr zu berichten. Dabei sollen insbesondere auch die Expertenmeinungen aus der Anhörung Bauen im Bestand, Erfahrungen der anderen Bundesländer sowie die Aussagen der Bayerischen Architektenkammer miteinbezogen werden.“

Berichterstatlerin: **Ursula Sowa**
Mitberichterstatler: **Jürgen Baumgärtner**

II. Bericht:

1. Der Antrag wurde dem Ausschuss für Wohnen, Bau und Verkehr federführend zugewiesen. Weitere Ausschüsse haben sich mit dem Antrag nicht befasst.
2. Der federführende Ausschuss hat den Antrag in seiner 26. Sitzung am 8. April 2025 beraten und einstimmig mit der in I. enthaltenen Fassung Zustimmung empfohlen.

Jürgen Baumgärtner
Vorsitzender