



Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Ramona Storm AfD**
vom 12.06.2024

Bevorzugung von Migranten bei Sozialbauwohnungen in Miltenberg?

Wohnungsmangel ist nicht nur ein Problem der Großstädte – auch in Miltenberg und Umgebung ist der Markt eng, die Preise explodieren – vor allem für Senioren.

<https://www.primavera24.de/>¹

1 <https://www.primavera24.de/aktuelles/news/ig-bau-warnt-wohnungsnot-fuer-baby-boomer-generation>

Die Staatsregierung wird gefragt:

- | | | |
|-----|---|---|
| 1.1 | Wie viele Sozialbauwohnungen gibt es in Miltenberg und im Landkreis? | 3 |
| 1.2 | Wie viele Sozialbauwohnungen fehlen in Miltenberg und im Landkreis? | 3 |
| 1.3 | Wie viele Sozialbauwohnungen wurden in den letzten fünf Jahren in Miltenberg und im Landkreis gebaut? | 3 |
| 2.1 | Wie viele Bewohner der Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis haben die deutsche Staatsbürgerschaft (beide Ehepartner bzw. eine Person bei Alleinerziehenden)? | 3 |
| 2.2 | Wie viele Bewohner der Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis haben eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner bzw. eine Person bei Alleinerziehenden)? | 3 |
| 2.3 | Wie viele Bewohner der Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis haben neben der deutschen noch eine weitere Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner bzw. eine Person bei Alleinerziehenden)? | 3 |
| 3.1 | Bei wie vielen Bewohnern hat einer der beiden Ehepartner eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit? | 3 |
| 3.2 | Bei wie vielen Bewohnern hat einer der beiden Ehepartner neben der deutschen noch eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit? | 3 |

4.1	Wie hoch ist der Anteil der Ausländer, Migranten, Asylbewerber oder Geduldeten in Miltenberg und im Landkreis an der Gesamtbevölkerung?	4
4.2	Wie hoch ist der Gesamtanteil der Ausländer, Migranten, Asylbewerber oder Geduldeten, die eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis bewohnen?	4
4.3	Wie hoch ist der Gesamtanteil der Ausländer, Migranten, Asylbewerber oder Geduldeten, die Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis sind?	4
5.1	Wie viele Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis haben die deutsche Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner bzw. Alleinerziehende)?	4
5.2	Wie viele Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis haben eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner, einer von beiden Ehepartnern bzw. Alleinerziehende)?	4
5.3	Wie viele Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis haben neben der deutschen eine weitere Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner, einer von beiden Ehepartnern bzw. Alleinerziehende)?	4
6.1	Wie viel Prozent der neu errichteten Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis sind für Migranten und Asylbewerber reserviert?	4
6.2	Wenn der Anteil der Reservierung von Sozialbauwohnungen für Migranten und Asylbewerber höher ist als ihr Anteil an der Gesamtbevölkerung, wie rechtfertigt sich diese Benachteiligung der deutschen Mehrheitsbevölkerung?	5
	Hinweise des Landtagsamts	6

Antwort

des Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr im Einvernehmen mit dem Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration

vom 02.07.2024

1.1 Wie viele Sozialbauwohnungen gibt es in Miltenberg und im Landkreis?

In der Stadt und im Landkreis Miltenberg gab es Ende des Jahres 2023 insgesamt 413 sozial gebundene Mietwohnungen.

1.2 Wie viele Sozialbauwohnungen fehlen in Miltenberg und im Landkreis?

Dazu liegen keine Daten vor. Der Bezug von gefördertem Mietwohnraum erfordert einen Wohnberechtigungsschein. Mit dem bayernweit geltenden Wohnberechtigungsschein können sich auch Bürgerinnen und Bürger, die bisher nicht in Miltenberg und Umgebung wohnen, um eine geförderte Mietwohnung dort bewerben.

1.3 Wie viele Sozialbauwohnungen wurden in den letzten fünf Jahren in Miltenberg und im Landkreis gebaut?

In der Stadt und im Landkreis Miltenberg wurden in den Jahren 2019 bis 2023 insgesamt 45 geförderte Mietwohnungen bezugsfertig gemeldet.

2.1 Wie viele Bewohner der Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis haben die deutsche Staatsbürgerschaft (beide Ehepartner bzw. eine Person bei Alleinerziehenden)?

2.2 Wie viele Bewohner der Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis haben eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner bzw. eine Person bei Alleinerziehenden)?

2.3 Wie viele Bewohner der Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis haben neben der deutschen noch eine weitere Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner bzw. eine Person bei Alleinerziehenden)?

3.1 Bei wie vielen Bewohnern hat einer der beiden Ehepartner eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit?

3.2 Bei wie vielen Bewohnern hat einer der beiden Ehepartner neben der deutschen noch eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit?

Die Fragen 2.1 bis 3.2 werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Es wird auf die Antwort der Staatsregierung zu Frage 5 der Schriftlichen Anfrage des Abgeordneten Gerd Mannes (AfD) vom 27. Dezember 2019 betreffend „Entwicklung des Wohnraums in Ingolstadt“ (Drs. 18/6537 vom 17. Februar 2020) verwiesen.

4.1 Wie hoch ist der Anteil der Ausländer, Migranten, Asylbewerber oder Geduldeten in Miltenberg und im Landkreis an der Gesamtbevölkerung?

Am 2. Januar 2024 waren im Melderegister der Stadt Miltenberg 10 396 Einwohner erfasst, davon 1 838 Ausländerinnen und Ausländer. Im Landkreis Miltenberg waren am 31. Dezember 2023 130 363 Personen gemeldet, davon 19 420 Ausländerinnen und Ausländer. Der Aufenthaltsstatus wird im Melderegister nicht erfasst.

4.2 Wie hoch ist der Gesamtanteil der Ausländer, Migranten, Asylbewerber oder Geduldeten, die eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis bewohnen?

Auf die Antwort zu den Fragen 2.1 bis 3.2 wird verwiesen.

4.3 Wie hoch ist der Gesamtanteil der Ausländer, Migranten, Asylbewerber oder Geduldeten, die Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis sind?

5.1 Wie viele Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis haben die deutsche Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner bzw. Alleinerziehende)?

5.2 Wie viele Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis haben eine nichtdeutsche Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner, einer von beiden Ehepartnern bzw. Alleinerziehende)?

5.3 Wie viele Anwärter für eine Sozialbauwohnung in Miltenberg und im Landkreis haben neben der deutschen eine weitere Staatsangehörigkeit (beide Ehepartner, einer von beiden Ehepartnern bzw. Alleinerziehende)?

Die Fragen 4.3 bis 5.3 werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Es wird auf die Antwort der Staatsregierung zu den Fragen 2.1 bis 2.3 der Schriftlichen Anfrage des Abgeordneten Christoph Maier (AfD) vom 9. August 2023 betreffend „Wohnberechtigungsschein für Asylbewerber“ (Drs. 18/30532 vom 4. September 2023) verwiesen.

6.1 Wie viel Prozent der neu errichteten Sozialbauwohnungen in Miltenberg und im Landkreis sind für Migranten und Asylbewerber reserviert?

6.2 Wenn der Anteil der Reservierung von Sozialbauwohnungen für Migranten und Asylbewerber höher ist als ihr Anteil an der Gesamtbevölkerung, wie rechtfertigt sich diese Benachteiligung der deutschen Mehrheitsbevölkerung?

Die Fragen 6.1 und 6.2 werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Es wird auf die Antwort der Staatsregierung zu den Fragen 1.1 bis 2.2 der Schriftlichen Anfrage des Abgeordneten Christian Klingen (AfD) vom 10. Juli 2019 betreffend „Vergabe von Sozialwohnungen“ (Drs. 18/3348 vom 5. August 2019) verwiesen.

Hinweise des Landtagsamts

Zitate werden weder inhaltlich noch formal überprüft. Die korrekte Zitierweise liegt in der Verantwortung der Fragestellerin bzw. des Fragestellers sowie der Staatsregierung.

—————

Zur Vereinfachung der Lesbarkeit können Internetadressen verkürzt dargestellt sein. Die vollständige Internetadresse ist als Hyperlink hinterlegt und in der digitalen Version des Dokuments direkt aufrufbar. Zusätzlich ist diese als Fussnote vollständig dargestellt.

Drucksachen, Plenarprotokolle sowie die Tagesordnungen der Vollversammlung und der Ausschüsse sind im Internet unter www.bayern.landtag.de/parlament/dokumente abrufbar.

Die aktuelle Sitzungsübersicht steht unter www.bayern.landtag.de/aktuelles/sitzungen zur Verfügung.