



Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Ursula Sowa BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN**
vom 28.03.2025

Förderinitiative „Leerstand nutzen – Lebensraum schaffen“ im Jahr 2024

Die Fragen nehmen Bezug auf die Schriftliche Anfrage „Förderinitiative Leerstand nutzen – Lebensraum schaffen“ vom 11.06.2024 (Drs. 19/2633).

Die Staatsregierung wird gefragt:

1. Wie viele Gebäude konnten 2024 mit der Förderinitiative aktiviert werden? 2
 2. Wie viele Wohneinheiten sind 2024 dadurch jeweils entstanden (bitte aufschlüsseln nach Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten)? 2
 3. Von welchen Kommunen wurde die Förderinitiative 2024 in Anspruch genommen (bitte nach Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten aufschlüsseln)? 2
 4. In welcher Höhe wurden 2024 Fördermittel bereitgestellt? 2
 5. In welcher Höhe wurden 2024 Fördermittel bewilligt? 2
 6. In welcher Höhe wurden 2024 Fördermittel ausbezahlt? 2
 7. In welchem Umfang konnten 2024 Projekte nicht berücksichtigt werden? 2
 8. In welcher Höhe stehen Fördermittel für das Jahr 2025 bereit? 2
- Anlage 3
- Hinweise des Landtagsamts 4

Antwort

des Staatsministeriums für Wohnen, Bau und Verkehr

vom 17.04.2025

1. **Wie viele Gebäude konnten 2024 mit der Förderinitiative aktiviert werden?**
2. **Wie viele Wohneinheiten sind 2024 dadurch jeweils entstanden (bitte aufschlüsseln nach Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten)?**
3. **Von welchen Kommunen wurde die Förderinitiative 2024 in Anspruch genommen (bitte nach Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten aufschlüsseln)?**

Die Fragen 1 bis 3 werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Der Umfang der geförderten Maßnahmen sowie die Gemeinden können der Anlage entnommen werden.

4. **In welcher Höhe wurden 2024 Fördermittel bereitgestellt?**

Die Förderinitiative „Leerstand nutzen – Lebensraum schaffen“ wird im Rahmen des Bayerischen Städtebauförderungsprogramms umgesetzt. Das Bayerische Städtebauförderungsprogramm verfügte im Jahr 2024 über ein Mittelvolumen von 117,6 Mio. Euro.

5. **In welcher Höhe wurden 2024 Fördermittel bewilligt?**

6. **In welcher Höhe wurden 2024 Fördermittel ausbezahlt?**

Die Fragen 5 und 6 werden aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam beantwortet.

Angaben zu den bewilligten und zu den ausbezahlten Fördermitteln können der Anlage entnommen werden.

7. **In welchem Umfang konnten 2024 Projekte nicht berücksichtigt werden?**

Es konnten alle Projekte berücksichtigt werden, die die Fördervoraussetzungen erfüllen.

8. **In welcher Höhe stehen Fördermittel für das Jahr 2025 bereit?**

Die Förderinitiative „Leerstand nutzen – Lebensraum schaffen“ wird im Rahmen des Bayerischen Städtebauförderungsprogramms umgesetzt. Das Bayerische Städtebauförderungsprogramm verfügt im Jahr 2025 über ein Mittelvolumen von 115 Mio. Euro.

Anlage

Schriftliche Anfrage der Frau Abgeordneten Ursula Sowa vom 28.3.2025

Anlage zur Beantwortung der Fragen Nrn. 1, 2, 3, 5 und 6

Regierungsbezirk	Gemeinde	Landkreis	Anzahl aktivierter Gebäude (Fertigstellungsjahr) 2024	Anzahl geschaffene WE (Fertigstellungsjahr) 2024	Bewilligte Mittel 2024	Ausbezahlte Mittel 2024	Anmerkungen
Niederbayern	Massing	Rottal-Inn	1	3		69.300 Euro	
Mittelfranken	Wendelstein	Roth	1	2			
	Schnaittach	Nürnberger Land	1	8	222.900 Euro		
Unterfranken	Mönchberg Schmachtenberg	Miltenberg				129.400 Euro	Die Maßnahme wurde bereits in einem früheren Jahr fertiggestellt.
	Frammersbach	Main-Spessart				170.500 Euro	Die Maßnahme wurde bereits in einem früheren Jahr fertiggestellt.
	Stockheim	Rhön-Grabfeld			45.000 Euro		Für die Maßnahme wurden 2024 Mittel bewilligt, sie ist aber noch nicht fertiggestellt.
	Ebern	Haßberge	1	2	513.000 Euro	513.000 Euro	
Schwaben	Monheim	Donau-Ries	1	2	400.000 Euro		
Summe			5	17	1.180.900 Euro	882.200 Euro	

Hinweise des Landtagsamts

Zitate werden weder inhaltlich noch formal überprüft. Die korrekte Zitierweise liegt in der Verantwortung der Fragestellerin bzw. des Fragestellers sowie der Staatsregierung.

—————

Zur Vereinfachung der Lesbarkeit können Internetadressen verkürzt dargestellt sein. Die vollständige Internetadresse ist als Hyperlink hinterlegt und in der digitalen Version des Dokuments direkt aufrufbar. Zusätzlich ist diese als Fußnote vollständig dargestellt.

Drucksachen, Plenarprotokolle sowie die Tagesordnungen der Vollversammlung und der Ausschüsse sind im Internet unter www.bayern.landtag.de/parlament/dokumente abrufbar.

Die aktuelle Sitzungsübersicht steht unter www.bayern.landtag.de/aktuelles/sitzungen zur Verfügung.